

U C H W A Ł A II/14/10
Rady Gminy w Bogorii
z dnia 6 grudnia 2010r.

**w sprawie: zatwierdzenia planu odnowy miejscowości Niedźwiedź na lata
2010 - 2017**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie
gminnym (tekst jednolity z 2001 r.Dz.U.Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.)

Rada Gminy w Bogorii uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdzić do realizacji uchwałę zebrania wiejskiego w Niedźwiedziu z dnia
27.11.2010r w sprawie przyjęcia planu odnowy miejscowości Niedźwiedź stanowiącą
załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc Uchwała XXXVI/231/09 Rady Gminy w Bogorii z dnia 17 września 2009r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
M. Tutak
Maciej Tutak

UCHWAŁA
ZEBRANIA WIEJSKIEGO SOŁECTWA NIEDŹWIEDŹ
z dnia 27 listopada 2010 roku

w sprawie:
przyjęcia planu odnowy miejscowości Niedźwiedź

Na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z póź. zm.) oraz § §13 ust. 2 i §16 lit. g statutu sołectwa Niedźwiedź (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego z 2004 r. Nr 52 poz. 869)

zebranie wiejskie uchwała, co następuje:

§ 1

Przyjąć plan odnowy miejscowości Niedźwiedź stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały

§ 2

Wystąpić do Rady Gminy w Bogorii z wnioskiem o zatwierdzenie planu odnowy miejscowości Niedźwiedź

§ 3

Traci moc uchwała zebrania wiejskiego sołectwa Niedźwiedź z dnia 16 września 2009 roku

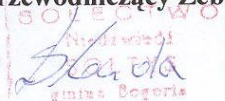
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi sołectwa Niedźwiedź

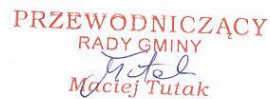
§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zebrania

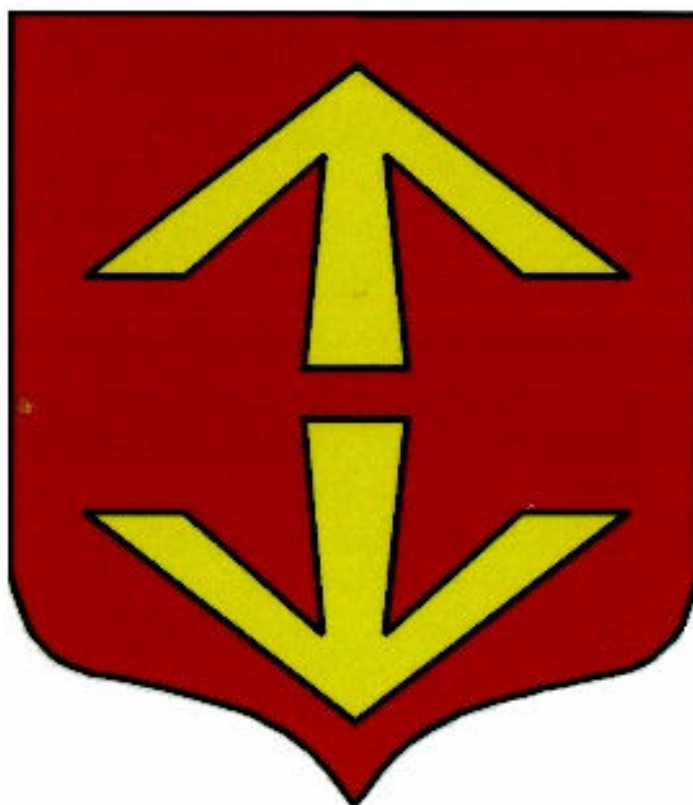


Sołtys Sołectwa Niedźwiedź

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Maciej Tutak

Załącznik Nr 1
do uchwały
Zebrania
Wiejskiego
w Niedźwiedziu
z dnia 27.11.2010.

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
NIEDŹWIEDŹ
NA LATA 2010-2017**



NIEDŹWIEDŹ 2010

Spis treści

Wstęp	4
1 Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja	5
1.1 Lokalizacja miejscowości Niedźwiedź:	5
1.2 Położenie komunikacyjne	6
1.3 Strefa kultury	6
1.4 Historia miejscowości Niedźwiedź	8
2 Inwentaryzacja zasobów służąca odnowie miejscowości	8
2.1 Turystyka i rekreacja	8
2.2 Ochrona zdrowia	8
2.3 Bezpieczeństwo publiczne	8
2.4 Rolnictwo i Podmioty gospodarcze	9
2.5 Wodociągi i Kanalizacja	9
2.6 Łączność	9
2.7 Gazownictwo	9
2.8 Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych	10
3 Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja – analiza SWOT	10
4. Wizja rozwoju sołectwa Niedźwiedź – Cel nadrzędny	11
4.1.Cele strategiczne i priorytety rozwojowe w perspektywie 7 lat	11
4.2.Plan finansowy na lata 2010 – 2017 zadań inwestycyjnych	13

Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszeniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania oraz zaplanowanie i przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów.

Programy rozwoju i odnowy wsi są zazwyczaj częścią składową prowadzonych od lat przez Jednostki Samorządów Terytorialnych działań, zmierzających do poprawy sytuacji gmin. Sprzyjają one długofalowemu rozwojowi gospodarczemu kraju i regionu, jego spójności gospodarczej, społecznej i terytorialnej oraz integracji z Unią Europejską.

Rozwój i odnowa wsi zakłada podejmowanie na jej terenach zróżnicowanych działań z zakresu działalności gospodarczej i kształtowanie jej w sposób zapewniający zachowanie walorów środowiskowych i kulturowych. Ponadto zakłada poprawę warunków życia m.in. poprzez rozwój infrastruktury oraz zapewnienie mieszkańcom i przedsiębiorcom dostępu do usług, a także rozwój funkcji kulturowych i społecznych.

Plan Odnowy Miejscowości Niedźwiedz obejmuje swoim zasięgiem obszar tej miejscowości. Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą odnowie miejscowości, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, wizję rozwoju sołectwa Niedźwiedz – cel nadrzędny na lata 2010-2017.

1 Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja

1.1 Lokalizacja miejscowości Niedźwiedź:

Położenie geograficzne sołectwa Niedźwiedź:

50° 40' 47" [N](#)

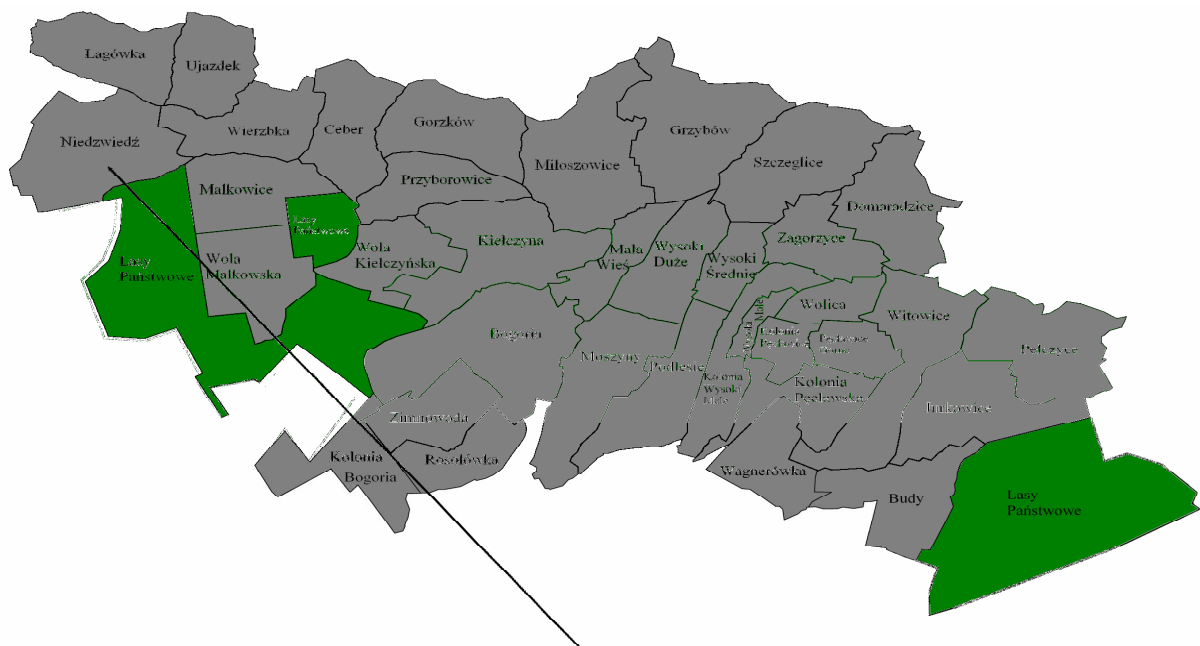
21° 09' 31" [E](#)



Sołectwo Niedźwiedź (z przysiółkiem Niemirów) administracyjnie należy do gminy Bogoria, powiatu staszowskiego, województwa świętokrzyskiego. Położone jest z dala od głównych dróg i większych miejscowości, w zachodniej części gminy Bogoria. Powierzchnia jego wynosi 466 ha. Liczba mieszkańców sołectwa Niedźwiedź wynosi 203 osoby (stan na 31.12.2008).

Niedźwiedź sąsiaduje z następującymi miejscowościami:

- Rakówka,
- Pułaczów,
- Wierzbka,
- Malkowice,
- Ujazdek.



Rys. 1. Lokalizacja sołectwa Niedzwiedz na tle gminy Bogoria

1.2 Położenie komunikacyjne

Sołectwo Niedzwiedz ma słabo rozwiniętą sieć połączeń komunikacyjnych. Ze wsi możliwe jest bezpośrednie połączenie ze Staszowem (miasto powiatowe).

Na terenie sołectwa Niedzwiedz sieć dróg tworzą:

- droga powiatowa,
- drogi gminne.

1.3 Strefa kultury

a) Lokalne zabytki

- kościół parafialny p.w. Św. Andrzeja Boboli w Niemirowie



Kościół w Niemirowie

W przylegającym do Niedźwiedzia Niemirowie znajduje się czwarty i najmłodszy kościół parafialny pod wezwaniem św. Andrzeja Boboli. Wzniesiony staraniem księży: Ignacego Bilnickiego i Stanisława Reształa w latach 1939 – 1941 według projektu architekta Józefa Jamroza. Parafia została erygowana 5 czerwca 1941 r. przez bpa J.K.Lorka. Kościół uroczyscie poświęcił dnia 16 maja 1960 r. bp P. Gołębiowski. Kościół jest jednonawowy z wieżą nad głównym wejściem. Ostatnio restaurowany w 1986 r. Parafia posiada akta parafialne od 1940 r. Przy parafii znajduje się cmentarz, na którym znajdują się groby ofiar wojny.

b) Obrzędy, zachowane tradycje i zwyczaje sołectwa Niedźwiedź:

- odprawianie nabożeństw majowych przy przydrożnych figurach,
- robienie przez mieszkańców wieńca dożynkowego,
- kultywowane od wielu lat tradycje świętowania i podziękowania za plony,
- tzw. odpusty parafialne: Św. Andrzeja Boboli (16 maja) oraz Niepokalanego Poczęcia NMP (8 grudnia).

c) Najważniejsze obiekty użyteczności publicznej w Niedźwiedziu:

- remiza OSP Niedźwiedź,
- garaż strażacki,
- Punkt Lekarski w Niedźwiedziu.

1.4 Historia miejscowości Niedźwiedź

To jedna ze starszych wsi w gminie Bogoria. W 1789r. należała do Tomasza Niemiryca, elektora i wojskiego sandomierskiego. W 1827r. mieszkało tu w 25 domach 89 mieszkańców, natomiast 50 lat później 118 mieszkańców. Wieś miała 146 mórg ziemi chłopskiej i 411 mórg należało do folwarku.

2 Inwentaryzacja zasobów służąca odnowie miejscowości

2.1 Turystyka i rekreacja

Niedźwiedź stanowi atrakcyjny obszar pod względem turystycznym. Wieś położona jest w malowniczej okolicy, wśród lasów. Występują tu wspaniałe miejsca widokowe, zdrowe powietrze, przyjazne otoczenie przyrody. Istnieją korzystne warunki klimatyczne dla zamieszkiwania i wypoczynku. Waleriami szaty roślinnej jest bliskość wielu siedlisk ptaków, wzgórz czy łąk. Świat zwierzęcy reprezentują: bażanty, kuropatwy, zające, sarny, jelenie, dziki i bociany.

To prawdziwy raj i wspaniałe miejsce relaksu z dala od miejskiego zgiełku.

2.2 Ochrona zdrowia

Podstawową opiekę lekarską mieszkańcom zapewnia Niepubliczny Ośrodek Zdrowia w Bogorii oraz Punkt Lekarski w Niedźwiedziu. Mieszkańcy mogą również korzystać z przychodni i aptek położonych w Staszowie.

2.3 Bezpieczeństwo publiczne

Posterunek Policji w Bogorii obejmuje swoim zasięgiem teren sołectwa Niedźwiedź. Do najczęściej występujących tu przestępstw należy zaliczyć: kradzieże, kierowanie pojazdami pod wpływem alkoholu. Do przestępstw tych najczęściej dochodzi w porze wieczorowej i wieczorowo-nocnej.

2.4 Rolnictwo i Podmioty gospodarcze

Znaczącą funkcję gospodarczą w sołectwie stanowi rolnictwo, w większości ukierunkowane na produkcję zbóż (owies, jęczmień, i ich mieszanki) i ziemniaków.

Dominującym zaś kierunkiem hodowli zwierzęcej jest głównie hodowla żywca wieprzowego i wołowiny, a także produkcja mleka.

Sołectwo Niedźwiedź posiada gleby słabe mieszczące się w klasach bonitacyjnych IV-VI.

Znaczna część rolników po uzyskaniu wieku 55 lat przekazała już gospodarstwa swoim następcom, a sami przechodzą na rentę strukturalną.

Rolnicy z terenu sołectwa Niedźwiedź korzystają z funduszy Unii Europejskiej. Pomoc ta przedstawiała się w formie dopłat bezpośrednich oraz środków na inwestycje w gospodarstwach rolnych, tj. płyty obornikowe, dopłaty do gospodarstw niskotowarowych i dopłaty do poplonów ścierniskowych. Takie wykorzystanie funduszy świadczy o dobrej współpracy rolników z Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego i Urzędem Gminy.

Na terenie sołectwa Niedźwiedź działalność prowadzi 2 podmioty gospodarcze.

Większość mieszkańców sołectwa związana jest z rolnictwem. Pozostali zatrudnieni są w szkolnictwie, sektorze usługowym lub dojeżdżają do pracy w Staszowie.

2.5 Wodociągi i Kanalizacja

Miejscowość Niedźwiedź w sieć wodociągową zaopatrzona jest w 100%, natomiast sieci kanalizacyjnej nie posiada. Mieszkańcy korzystają z tradycyjnych szamb przydomowych. Coraz częściej mieszkańcy Niedźwiedzia interesują się zakładaniem przydomowych oczyszczalni ścieków.

Na terenie sołectwa Niedźwiedź, tak jak na terenie całej gminy, prowadzone jest zbiorcze usuwanie nieczystości stałych, które następnie wywożone i składowane są na wysypisku w Janczycach.

2.6 Łączność

W Niedźwiedziu jest dobrze rozwinięta sieć telefonii stacjonarnej, dodatkowo mieszkańcy mogą również korzystać z telefonii komórkowej. Inną sprawą jest dostęp do Internetu i stopień jego wykorzystania przez potencjalnych użytkowników. Tylko część mieszkańców ma dostęp do Internetu przez połączenie bezprzewodowe.

2.7 Gazownictwo

Wieś nie jest zgasyfikowana. Mieszkańcy korzystają głównie z energii elektrycznej oraz z butli gazowych.

2.8 Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych

W granicach administracyjnych miejscowości Niedźwiedź obszarem o szczególnym znaczeniu, sprzyjającym zaspokajaniu potrzeb społecznych jest funkcjonalno-przestrzenne centrum miejscowości.

Teren ten położony jest w centralnej części miejscowości o powierzchni ok. 0,4260 ha, nr działki ewidencyjnej 265/1. W obszarze tym znajdują się Publiczna Szkoła Podstawowa w Niedźwiedziu. W tak określonej strefie realizowane będą zadania inwestycyjne związane z kształtowaniem przestrzeni aktywności społecznej. Wsparcie dotyczyć będzie zagospodarowania otaczającego terenu poprzez budowę boiska do piłki nożnej. Inwestycja w zagospodarowanie terenu, który pełni funkcje integrujące, aktywizujące i wychowawcze, pozwoli na intensyfikację tego typu działań i dotarcie z nimi do coraz większej liczby odbiorców. Realizacja zaplanowanych zadań, przyczyni się do wzrostu integracji mieszkańców oraz udostępnieni dzieciom i młodzieży nowe, rekreacyjne formy spędzania wolnego czasu.

3 Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja – analiza SWOT

Analiza SWOT jest jedną z podstawowych metod analizy strategicznej. W naszym przypadku przedmiotem badania w ramach tej analizy jest stan obecny i perspektywy rozwojowe sołectwa Niedźwiedź.

Przeprowadzając analizę sołectwa Niedźwiedź trzeba dokonać diagnozy – określić silne i słabe strony w każdym aspekcie społeczno – gospodarczym tej miejscowości oraz prognozy – opisać szanse i zagrożenia.

Nazwa wywodzi się od pierwszych liter angielskich słów:

- strenghts (mocne strony) – wszystko to co stanowi atut, przewagę, zaletę analizowanego obiektu;
- weaknesses (słabe strony) – wszystko to co stanowi słabość, barierę, wadę analizowanego obiektu;

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> - dogodne położenie geograficzne, - dobre warunki hydrogeologiczne i klimatyczne, - łatwość w dostępie do energii elektrycznej, - pełne uzbrojenie w media: wodociąg, odbiór śmieci, telefony, - dobre warunki do rozwoju nowoczesnego rolnictwa ekologicznego i agroturystyki, - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (głównie lasy i tereny turystyki pieszej), - uzbrojone tereny pod budownictwo mieszkaniowe, - dobrze rozwinięta baza szkolnictwa podstawowego. 	<ul style="list-style-type: none"> - bezrobocie, - zachwiania liczby mieszkańców sołectwa, - ujemne salda migracji ludności, - niski poziom rolnictwa, - zły stan dróg lokalnych, wysokie potrzeby inwestycyjno – remontowe, - brak łatwego i wygodnego dostępu do Internetu, - brak sklepu, - brak placu zabaw, - peryferyjne położenie w stosunku do ośrodka gminnego, brak dogodnej komunikacji publicznej
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> - rozwój gospodarczy, - rozwój kultury, - zwiększenie atrakcyjności wsi, - możliwość uzyskania środków finansowych pochodzących z Unii Europejskiej, - rozwój turystyki – narastające zapotrzebowanie społeczeństwa z dużych aglomeracji na aktywne formy spędzania wolnego czasu i agroturystykę. - budowa boiska sportowego 	<ul style="list-style-type: none"> - możliwość pogorszenia się sytuacji na lokalnym rynku pracy, - zanik świadomości lokalnej, - brak funduszy na realizację inwestycji, - starzejące się społeczeństwo, - wstąpienie do UE (wzrost konkurencyjności, odpływ młodzieży za pracą).

4. Wizja rozwoju sołectwa Niedźwiedź – Cel nadrzędny

- Poprawa standardu życia mieszkańców poprzez stymulację rozwoju gospodarczego w oparciu o dynamiczny rozwój Gminy Bogoria oraz Powiatu Staszowskiego,
- Zdobycie konkurencyjnej pozycji w regionie w zakresie rozwoju rekreacji przy wykorzystaniu posiadanych walorów kulturowych i klimatycznych.

4.1.Cele strategiczne i priorytety rozwojowe w perspektywie 7 lat

1. Poprawa wizerunku centrum wsi:

- działanie na rzecz poprawy estetyki wsi.

2. Rozwój infrastruktury na terenie wsi

- a) budowa gazociągu,
- b) budowa placu zabaw wraz z ogrodzeniem,
- c) budowa boiska do piłki nożnej.
- d) poprawa warunków komunikacyjnych w gminie
 - remont i budowa dróg,
- e) budowa punktów oświetleniowych,
- f) budowa i wyposażenie Świetlicy Wiejskiej,
- g) budowa sieci informatycznej (Internet).

3. Poprawa stanu w zakresie skanalizowania Niedźwiedzia.

- współpraca z gminą w celu określenia potrzeb i pozyskania środków zewnętrznych na kanalizację i przyłącza indywidualne,
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami domowymi.

4. Rozwój świadomości społeczeństwa w tworzeniu lokalnych warunków gospodarki rynkowej

- prowadzenie działalności informacyjnej i szkoleniowej informującej o możliwościach rozwoju gospodarstw domowych
- tworzenie sieci informacji o możliwościach usług np. agroturystyki

5. Restrukturyzacja i modernizacja rolnictwa

- opracowanie oferty i nawiązanie kontaktu z firmami działającymi w zakresie przetwórstwa produktów rolnych,
- działanie na rzecz rozwoju alternatywnych miejsc pracy na obszarach wiejskich poprzez promowanie agroturystyki

6. Poprawa warunków życia społeczeństwa lokalnego

- a) poprawa stanu zdrowotności społeczeństwa.
- b) poprawa i racjonalizacja działań w zakresie pomocy społecznej.
 - współpraca z ośrodkiem pomocy społecznej w celu zidentyfikowania grup osób najbardziej potrzebujących pomocy
 - pomoc w organizacji działań przeciwdziałającym patologiom społecznym.

7. Działanie na rzecz ograniczenia bezrobocia.

- propagowanie różnych form samozatrudnienia
- promocja szkoleń w celu podnoszenia kwalifikacji.

8. Poprawa bezpieczeństwa publicznego.

- opracowanie wspólnie z Policją programu przeciwdziałania i zapobiegania przestępczości.
- organizowanie i wspieranie inicjatyw lokalnych mających na celu przeciwdziałanie przestępczości.

9. Wykorzystanie walorów środowiska naturalnego dla potrzeb rozwoju turystyki i rekreacji
- opracowanie wspólnie z gminą ofert promujących miejscowość
 - rozwój bazy turystycznej,
10. Rozwój zaplecza sportowego w celu rozwoju sportu na poziomie lokalnym i regionalnym
- promowanie i rozwijanie wśród młodzieży i dorosłych dyscyplin sportowych: piłka nożna, piłka siatkowa,
11. Utrzymanie i wzmocnienie tożsamości wsi oraz wartości życia wiejskiego
- tworzenie klimatu do rozwoju organizacji np.: Koła Gospodyń Wiejskich, itp.

4.2. Plan finansowy na lata 2010 – 2017 zadań inwestycyjnych.

Lp.	Nazwa zadania	Lata realizacji	Szacunkowy koszt w zł
1	2	3	4
1.	Remont i budowa dróg	2010-2017	150 000,00
2.	Budowa punktów oświetleniowych	2010 – 2017	10 000,00
3.	Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej	2010-2017	300.000,00
4.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami domowymi	2010-2017	1000 000,00
5.	Budowa gazociągu	2010-2017	500 000,00
6.	Budowa boiska sportowego	2010-2011	90 000,00
7.	Budowa sieci informatycznej (Internet)	2010-2017	30 000,00
8.	Budowa placu zabaw dla dzieci wraz z budową ogrodzenia	2010 - 2017	100 000,00