

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BOGORIA

z dnia 24 lutego 2020 r.

**w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Nr XXXV/288/2017 Rady Gminy Bogoria
z dnia 31 października 2017 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym
zasobem gminy Bogoria na lata 2017-2022**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r., poz.506 z póź. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz.1182 z póź. zm.)

Rada Gminy Bogoria uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXV/288/2017 Rady Gminy Bogoria z dnia 31 października 2017 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Bogoria na lata 2017 - 2022, wprowadza się następujące zmiany:

1. W Załączniku Nr 1 do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Bogoria na lata 2017-2022:

1) Tabela Nr 1. Wykaz lokali mieszkalnych należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Bogoria – otrzymuje nowe brzmienie:

Lp.	Adres	Ilość lokali mieszkaniowych	Powierzchnia użytkowa w m ²
1.	Bogoria ul. Spacerowa 1	1	68,72
		1	37,90
		1	52,00
		1	49,95
2.	Bogoria Ul. Spacerowa 7	1	42,56
		1	66,93
3.	Szczeglice 48 Szkoła Podstawowa		
		1	52,11
4.	ul. Kolejowa 34	1	40,75
		1	51,16
		1	62,13
		1	40,75
		1	51,16
		1	62,13
		1	40,75
		1	51,16

		1	62,13
5.	Bogoria ul. Opatowska 11	1	81,90

2. W Załączniku Nr 2 do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Bogoria na lata 2017-2022:

1) **Tabela Nr 2. Wykaz lokali socjalnych należących do mieszkaniowego zasobu Gminy Bogoria – otrzymuje nowe brzmienie:**

Lp	Adres	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa w m ²
1.	Kielczyna 9 dawne przedszkole	1	68,20
		1	79,85

3. W Załączniku Nr 3 do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Bogoria na lata 2017-2022:

1) **Tabela Nr 3. Stan techniczny budynków i lokali, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz ich wyposażenie – otrzymuje nowe brzmienie:**

Lp.	Położenie budynku	Stan techniczny budynków	Ilość mieszkań	Wyposażenie techniczne lokalu mieszkalnego	Kwalifikacje do remontu
1.	Bogoria ul. Kolejowa 34	bardzo dobry	9	Energia elektryczna, wod-kan., centralne ogrzewanie, oraz ciepła woda i instalacji gazowej	Nowy budynek
2.	Bogoria ul. Spacerowa 1	dobry	4	Energia elektryczna, wod-kan., centralne ogrzewanie, gaz	Wyremontowany
3.	Bogoria ul. Spacerowa 7	dobry	2	Energia elektryczna, wod-kan., centralne ogrzewanie, gaz	Wyremontowany
4.	Bogoria ul. Opatowska 11	średni	1	Energia elektryczna, wod-kan, centralne ogrzewanie – c.o węgiel	Do remontu
5.	Kielczyna 9 dawne przedszkole	dobry	1	Energia elektryczna, wod-kan. pieco- kuchnia	Wyremontowany
6.	Kielczyna 9 dawne przedszkole	średni	1	Energia elektryczna, piece kaflowe	Do remontu
7.	Szczeglice 48 Szkoła Podstawowa	średni	1	Energia elektryczna, woda, centralne ogrzewanie zbiornik bezodpływowy,	Do remontu

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bogoria.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Gminy Bogoria
z dnia 24 lutego 2020 r.

W związku z koniecznością przydziału lokali z mieszkaniowego zasobu gminy Bogoria oraz brakiem wolnych lokali mieszkalnych, zaistniała konieczność wprowadzenia zmian w przedmiotowej uchwale poprzez dopisanie do wykazu dwóch lokali mieszkalnych zlokalizowanych w miejscowości Bogoria na ul. Spacerowej 1, 28-210 Bogoria o pow. 68,20 m² i 37,90 m² oraz lokalu socjalnego zlokalizowanego w miejscowości Kielczyna 9, 28- 210 Bogoria o pow. 79,85 m² i wykreśla się z wykazu lokal socjalny zlokalizowany w miejscowości Wola Malkowska 10, 28- 210 Bogoria. Lokal zlokalizowany w Woli Malkowskiej 10 zostaje przeznaczony na cele świetlicy wiejskiej z uwagi na fakt , że w tej miejscowości brak jest miejsca przeznaczonego na tego typu budynek. (zmiana Załącznika nr 1, nr 2 i nr 3 do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy).

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uznać należy za zasadne.