

**IR.6220.5.2022**

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1-2 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.)

**po rozpatrzeniu wniosku wraz z załącznikami**

złożonego przez \_\_\_\_\_ w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie wolnostojącego budynku usługowego – kabiny lakierniczej na działce o nr ewid. 48/1 w miejscowości Kolonia Domaradzice”, gmina Bogoria, powiat staszowski, województwo świętokrzyskie

**stwierdzam:**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie wolnostojącego budynku usługowego – kabiny lakierniczej na działce o nr ewid. 48/1 w miejscowości Kolonia Domaradzice”, gmina Bogoria, powiat staszowski, województwo świętokrzyskie przy uwzględnieniu w trakcie projektowania, realizacji i eksploatacji w/w przedsięwzięcia niżej wymienionych warunków:**

1. Farby, rozpuszczalniki i inne produkty chemiczne niezbędne do funkcjonowania kabiny lakierniczej należy przechowywać w sposób zabezpieczający przed przenikaniem do środowiska gruntowo-wodnego np. na uszczelnionym podłożu pod zadaszeniem.
2. Powstałe w czasie eksploatacji odpady niebezpieczne przechowywać selektywnie w wyznaczonym do tego miejscu w budynku w szczelnych zamkniętych pojemnikach i na szczelnym podłożu, a następnie przekazywać do utylizacji lub unieszkodliwiania podmiotowi posiadającemu stosowne uprawnienia w tym zakresie.
3. Place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

4. Wykonać szczelną nawierzchnię w miejscach narażonych na rozlanie substancji i preparatów chemicznych oraz zanieczyszczonych spływów deszczowych, celem ograniczenia możliwości infiltracji w podłoże. Nawierzchnię należy wykonać przy zastosowaniu nowoczesnych technologii i z wykorzystaniem najlepszej jakości materiałów (wysokiej jakości stali i betonu oraz środków i powłok izolacyjnych) oraz odpowiednich izolacji i warstw ochronnych, podnoszących trwałość instalacji, mających na celu przeciwdziałanie skażeniom wód podziemnych na skutek potencjalnej sytuacji awaryjnej.
5. Przeprowadzać regularną kontrolę stanu zabezpieczeń przed awaryjnymi wyciekami.
6. Po zakończeniu eksploatacji dokładnie uprzątnąć, usunąć elementy infrastruktury z terenu działki oraz przywrócić do stanu sprzed budowy inwestycji.
7. Pracę zakładu lakierniczego ograniczyć do pory dnia, tj. godzin 6:00 – 22:00.
8. Ścieki bytowe powstające na etapie eksploatacji inwestycji należy gromadzić w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, a następnie wywozić do oczyszczalni ścieków.
9. Teren planowanego przedsięwzięcia należy wyposażyć w sorbenty, właściwe w zakresie rodzaju i ilości do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, zarówno na etapie budowy jak i funkcjonowania inwestycji.
10. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych, zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. zabrania się używania do prac ziemnych gleby lub ziemi, jeżeli jest przekroczone w nich dopuszczalna zawartość substancji powodującej ryzyko, określona w przepisach wydanych na podstawie art. 101a ust. 5, dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom.
11. Odpady powstałe na etapie realizacji oraz eksploatacji instalacji należy odpowiednio zbierać i magazynować w wyznaczonym miejscu na terenie pozostającym we władaniu Inwestora. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji i przekazywać uprawnionym odbiorcom, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.).

## **UZASADNIENIE**

W dniu 12.09.2022 r. (uzupełniony w dniu 11.10.2022 r.) do Wójty Gminy Bogoria wpłynął wniosek Inwestora: o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa wolnostojącego budynku usługowego – kabiny lakierniczej na działce o nr ewid. 48/1 w miejscowości Kolonia Domaradzice”.

Do wniosku została załączona karta informacyjna przedsięwzięcia (Kip) datowana na wrzesień 2022r. wraz z załącznikami i uzupełnieniami. W/w dokumentacja jest zgodna

z wymogami określonymi w art. 64 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 75 ust. 1, pkt. 4 cytowanej wyżej ustawy organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt.

Zamierzenie inwestycyjne zostało zaliczone do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), tj. „instalacje do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z zastosowaniem rozpuszczalników organicznych, z wyłączeniem zmian tych instalacji polegających na wprowadzeniu do ciągu technologicznego kontenerowych urządzeń odzysku rozpuszczalników”.

Tym samym przedmiotowe przedsięwzięcie należy zakwalifikować do grupy mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie art. 59 ust. 1 pkt. 2 w/w ustawy, których realizacja zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 tej ustawy wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W oparciu o przekazane dokumenty Wójt Gminy Bogoria wszczął postępowanie administracyjne w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o czym zawiadomił strony postępowania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na budowie wolnostojącego budynku usługowego — kabiny lakierniczej, na działce o nr ewid. 48/1 w miejscowości Kolonia Domaradzice, obejmuje swym zakresem m.in. budowę budynku o powierzchni ok. 30,24 m<sup>2</sup> wraz z niezbędną infrastrukturą, w którym przewidziano montaż kabiny lakierniczej wraz z niezbędnymi instalacjami.

Działkę inwestycyjną o nr ewid. 48/1 o powierzchni 0,6408 ha, zgodnie z ewidencją gruntów, stanowią grunty rolne zabudowane — BR-RIIIa oraz grunty orne klasy IIIa i IIIb. Grunty klasy III podlegają ochronie w rozumieniu zapisów art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2409). Zgodnie z Kip powierzchnia terenu przeznaczona pod planowane zamierzenie wynosi 2557 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bogoria - ETAP II, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Bogorii Nr V/24/07 z dnia 30 stycznia 2007 r. (t. j. Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2022 r., poz. 3615), planowane zamierzenie inwestycyjne, zlokalizowane jest na terenie związanym z usługami na terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczoną symbolem 1.RM.137 i nie jest sprzeczne z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wykonując procedury formalno-prawne, dotyczące planowanego przedsięwzięcia dostarczono stronom postępowania zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu o wydanie opinii, czy zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Staszowie opinią sanitarną NZ.9022.6.41.22 z dnia 14.11.2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Po otrzymaniu uzupełnień pismem Wójta Gminy Bogoria IR.6220.5.2022 r. z dnia 30.01.2023 r. podtrzymał stanowisko wyrażone w opinii NZ.9022.6.41.22 z dnia 14.11.2022 r.

Pismem KR.ZZŚ.4.4360.203.2022.DO z dnia 16.11.2022 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu, poinformowało tut. Organ, że sprawa nie może zostać załatwiona w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii i wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy do dnia 16.01.2023 r. Pismem KR.ZZŚ.4.4360.203.2022.DO z dnia 10.01.2023 r. wezwał tut. Organ do uzupełnień dokumentacji dot. uzgodnienia środowiskowych uwarunkowań planowanego przedsięwzięcia. Pismem IR.6220.5.2022 z dnia 26.01.2023 r. Wójt Gminy Bogoria przesłał wyjaśnienia oraz uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu pismem KR.ZZŚ.4.4360.203.2022.DO z dnia 01.02.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 01.02.2023r.) wyraziło opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przy uwzględnieniu w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

1. Farby, rozpuszczalniki i inne produkty chemiczne niezbędne do funkcjonowania kabiny lakierniczej należy przechowywać w sposób zabezpieczający przed przenikaniem do środowiska gruntowo-wodnego np. na uszczelnionym podłożu pod zadaszeniem.
2. Powstałe w czasie eksploatacji odpady niebezpieczne przechowywać selektywnie w wyznaczonym do tego miejscu w budynku w szczelnych zamkniętych pojemnikach i na szczelnym podłożu, a następnie przekazywać do utylizacji lub unieszkodliwiania podmiotowi posiadającemu stosowne uprawnienia w tym zakresie.
3. Place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.
4. Wykonać szczelną nawierzchnię w miejscach narażonych na rozlanie substancji i preparatów chemicznych oraz zanieczyszczonych spływów deszczowych, celem ograniczenia możliwości infiltracji w podłoże. Nawierzchnię należy wykonać przy zastosowaniu nowoczesnych technologii i z wykorzystaniem najlepszej jakości materiałów (wysokiej jakości stali i betonu oraz środków i powłok izolacyjnych) oraz odpowiednich izolacji i warstw ochronnych, podnoszących trwałość instalacji, mających na celu przeciwdziałanie skażeniom wód podziemnych na skutek potencjalnej sytuacji awaryjnej.
5. Przeprowadzać regularną kontrolę stanu zabezpieczeń przed awaryjnymi wyciekami.
6. Po zakończeniu eksploatacji dokłądne uprzątnąć, usunąć elementy infrastruktury z terenu działki oraz przywrócić do stanu sprzed budowy inwestycji.

Pismem WOO-II.4220.400.2022.KS.1 z dnia 28.11.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach zwrócił się do tut. Organu o przedłożenie stanowiska dot. zgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr V/24/07 Rady Gminy w Bogorii z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bogoria - ETAP II (t. j. Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2022 r., poz. 3615). Wójt Gminy Bogoria pismem IR.6220.5.2022 z dnia 08.12.2022 r. przesłał odpowiedź w przedmiotowej sprawie, wobec czego Postanowieniem WOO-II.4220.400.2022.KS.2 z dnia 21.12.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z uwagi na zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr V/24/07 Rady Gminy w Bogorii z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bogoria - ETAP II (t. j. Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2022 r., poz. 3615). Po uzupełnieniu KIP przez Inwestora po przeanalizowaniu przedłożonego uzupełnienia, pismem WOO-II.4220.400.2022.KS.3 z dnia 03.02.2023 r. podtrzymał zajęte uprzednio stanowisko wyrażone w postanowieniu WOO-II.4220.400.2022.KS.2.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach w swoim wystąpieniu wykluczył zgodność lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zdaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach dla terenu, na którym przewidziano przedmiotowe przedsięwzięcie ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany, zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem: dróg publicznych i wewnętrznych oraz związanych z nimi urządzeń, infrastruktury technicznej. W związku z tym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach jako właściwy do wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącego budynku usługowego — kabiny lakierniczej po przeanalizowaniu zapisów miejscowego planu, stwierdził inne przeznaczenie terenu planowanej inwestycji niż ustalenia ww. planu oraz zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco (zawsze i potencjalnie) oddziaływać na środowisko. Po stwierdzeniu sprzeczności zamierzonego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak podstaw do podejmowania dalszych czynności w sprawie, w tym przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, analizy i oceny wpływu danego przedsięwzięcia, czy też uzgodnień.

Wójt Gminy Bogoria w wyniku przeanalizowania argumentów zawartych w postanowieniu WOO-II.4220.400.2022.KS.2 z dnia 21.12.2022 r. podtrzymanym pismem WOO-II.4220.400.2022.KS.3 z dnia 03.02.2023 r. nie uwzględnił ich w treści niniejszej decyzji uzasadniając swoje stanowisko, jak poniżej:

Planowana inwestycja realizowana będzie na terenie oznaczonym symbolem 1.RM.137, w ramach którego, zgodnie z § 58 ust. 2 pkt 3 planu, dopuszcza się - poza przeznaczeniem podstawowym - m.in. lokalizację wolnostojących obiektów usługowych.

Obiektami usługowymi w rozumieniu analizowanego planu są z kolei "usługi ogólnie dostępne, służące zaspokajaniu popytu ludności na różnego rodzaju towary i usługi." Tak określony zakres działalności usługowej ma szeroki charakter i niewątpliwie uwzględnia również planowaną działalność usługową na działce nr 48/1, związaną z lakiernictwem, jako działalność związaną z zaspokajaniem popytu ludności na usługi lakiernicze.

Wobec powyższego, twierdzenie RDOŚ o sprzeczności planowanej inwestycji z przeznaczeniem podstawowym terenu, nie znajdują odzwierciedlenia w zapisach analizowanego planu.

Zgodnie z ustaleniami § 13 ust. 2 i ust. 3 planu dla terenów oznaczonych na rysunkach planu symbolami U, RU, PG dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany, zgodnie z przepisami odrębnymi. Dla pozostałych terenów ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Powyższe oznacza, że analizowane ustalenia planu, o których mowa w § 13 ust. 2 i 3 należy rozpatrywać mając na uwadze wymogi wynikające z przepisów odrębnych. W świetle przedmiotowych wymogów oraz w/w ustaleń planu, w ocenie tut. Organu, na terenie 1.RM.137 nie wyklucza się realizacji wszystkich inwestycji klasyfikowanych jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko przyrodnicze, o których mowa w § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W świetle ustaleń planu wyklucza się realizację tych inwestycji, dla których wymaga się obligatoryjnie opracowania raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko, oraz inwestycji, dla których obowiązek sporządzenia raportu zostanie stwierdzony przez uprawniony organ, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

W ocenie tut. Organu, wykluczenie realizacji przedsięwzięć dla których obowiązek sporządzenia raportu "może być wymagany", z uwagi na odesłanie do przepisów odrębnych, nie obejmuje "automatycznie" wszystkich przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Tak daleko idąca interpretacja pomija obowiązek uwzględnienia w analizowanym zakresie przepisów odrębnych, o którym mowa w § 13 ust. 3 planu, w szczególności przepisu art. 59 ust. 1 w zw. z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), zgodnie z którym o przeprowadzeniu oceny oddziaływania inwestycji na środowisko oraz konieczności sporządzenia raportu decyduje, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ocena RDOŚ jest zatem w analizowanym przypadku co najmniej przedwczesna. Odnotować również należy, że przedstawiona przez RDOŚ interpretacja zapisów planu § 13 ust. 3 nie koreluje również z pozostałymi ustaleniami planu. Przykładowo wskazując dla analizowanego terenu 1.RM.137 dopuszcza się zgodnie z ustaleniami szczegółowymi § 58 ust. 2 pkt 3 realizację wolnostojących obiektów usługowych, które w zależności od charakteru prowadzonej działalności usługowej, mogą być klasyfikowane jako przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na

środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia (jak w niniejszej sprawie). Przyjmując interpretację, zgodnie z którą w świetle § 13 ust. 3 planu wyklucza się realizację wszystkich tego rodzaju inwestycji, przedmiotowe ustalenie planu pozostaje w sprzeczności z ustaleniami szczegółowymi § 58 ust. 2 pkt 3 planu. W ocenie tut. Organu, jeśli intencją autora planu byłoby wykluczenie realizacji wszystkich inwestycji, o których mowa w § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia, to ustalenie takie znalazłoby wprost odzwierciedlenie w zapisach dokumentu, zaś w § 13 ust. 3 planu nie odsyłałoby do przepisów odrębnych.

Przed wydaniem decyzji, zgodnie z art. 10 KPA organ powiadomił strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego i wyznaczył siedmiodniowy termin do wypowiedzenia się w sprawie. W przewidzianym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag, ani wniosków.

Analizując zakres, usytuowanie inwestycji względem form ochrony przyrody, parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji oraz zawarte w KIP analizy i obliczenia w zakresie emisji zanieczyszczeń i zasięg oddziaływania planowanej inwestycji oraz uzyskane opinie organu ochrony środowiska – RDOŚ w Kielcach, PPIS w Staszowie oraz PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sandomierzu w wystarczającym stopniu oceniono oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko w wyniku czego nie nałożono obowiązku wykonania kompensacji przyrodniczej, nie stwierdzono konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla w/w przedsięwzięcia oraz nie nałożono obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji – Pozwolenia na budowę.

W rozpatrywanej sprawie po przeprowadzeniu przewidzianej prawem procedury, ustalono, że inwestycja jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bogoria.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalono jak w sentencji niniejszej decyzji.

## **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Wójta Gminy Bogoria w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez strony.
2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy (art.86):
  - wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji;
  - wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1;
  - przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a.
4. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o którym mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w art. 72 ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b w/w. ustawy.

Marcin Adamczyk  
Wójt Gminy Bogoria

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

*Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn.zm.) za wydanie niniejszej decyzji „środowiskowej” uiszczono opłatę skarbową.*

Otrzymują:

1. Inwestor -
2. Strony według wykazu załączonego do akt sprawy
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach - przedłożenie elektroniczne ePUAP
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sandomierzu - przedłożenie elektroniczne ePUAP
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Staszowie - przedłożenie elektroniczne ePUAP



### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

zgodnie z art. 84. ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Dla przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa wolnostojącego budynku usługowego – kabiny lakierniczej na działce o nr ewid. 48/1 w miejscowości Kolonia Domaradzice”, gmina Bogoria, powiat staszowski, województwo świętokrzyskie**

#### **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

*a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:*

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na budowie wolnostojącego budynku usługowego — kabiny lakierniczej, na działce o nr ewid. 48/1 w miejscowości Kolonia Domaradzice, obejmuje swym zakresem m.in. budowę budynku o powierzchni ok. 30,24 m<sup>2</sup> wraz z niezbędną infrastrukturą, w którym przewidziano montaż kabiny lakierniczej wraz z niezbędnymi instalacjami.

Działkę inwestycyjną o nr ewid. 48/1 o powierzchni 0,6408 ha, zgodnie z ewidencją gruntów, stanowią grunty rolne zabudowane — BR-RIIIa oraz grunty orne klasy IIIa i IIIb. Grunty klasy III podlegają ochronie w rozumieniu zapisów art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2409). Zgodnie z Kip powierzchnia terenu przeznaczona pod planowane zamierzenie wynosi 2557 m<sup>2</sup>.

Projektowany wolnostojący budynek usługowy wyposażony będzie w instalacje wodną, kanalizacyjną i elektryczną. Wymiary projektowanego budynku to 7,2 m długości na 4,2 m szerokości na 3,8 m wysokości. Konstrukcja budynku: ściany i dach ze stalowych paneli ściennych wypełnionych wełną mineralną. Podłoga z krat i stalowych płyt na płycie betonowej. Na etapie realizacji inwestycji użyta zostanie spycharka gąsiennicowa do zebrania i rozplantowania humusu. Roboty montażowe kabiny lakierniczej zostaną wykonane z gotowych elementów malowanych ręcznie. W trakcie realizacji inwestycji ze względu na niewielki jej charakter nie przewiduje się postoju maszyn budowlanych. Będą one przebywać na budowie jedynie przez krótki okres na czas ich pracy. Kabina wyposażona w wentylatory nawiewne i wyciągowe. Wentylatory nawiewne 2 sztuki o mocy 5,5 kW każdy i przepływie powietrza około 34000 m<sup>3</sup>/h. Wentylator wyciągowy o mocy 7,5 kW zapewniający przepływ

powietrza w ilości około 28000 m<sup>3</sup>/h. Projektowana kabina lakiernicza zostanie posadowiona na istniejącej żelbetowej płycie betonowej.

Proces produkcyjny będzie polegał na wstępnym przygotowaniu elementów do lakierowania: ewentualne szlifowanie, odtłuszczenie, mycie i suszenie, a następnie lakierowanie elementów. Proces lakierowania elementów drewnianych i metalowych mebli będzie odbywał się w kabinie lakierniczej wraz z instalacją suszenia. Kabina lakiernicza wyposażona w instalację nawiewną, która dostarcza świeże i ogrzane powietrze nad miejsce aplikacji, oraz instalację wywiewną wyposażoną w filtry lakiernicze do wychwytu pyłów. Aplikacja odbywa się za pomocą pompy lakierniczej i pistoletów aplikacyjnych. Podczas lakierowania stosowane będą materiały lakiernicze min. lakiery akrylowy i poliuretanowy, farby akrylowa i poliuretanowa, rozpuszczalnik akrylowy, utwardzacze. Działalność będzie polegała na malowaniu natryskowym mebli. Wydajność zakładu będzie wynosić 9 m<sup>2</sup> dziennie oraz 3300 m<sup>2</sup> w skali roku. Ilość zużytych rocznie środków lakierniczych wynosić będzie do 1000 kg. Zakład jednostanowiskowy. Zgodnie z uzupełnieniem do KIP Inwestor nie będzie zatrudniał dodatkowego personelu. Czas pracy instalacji to 8 godzin dziennie. Zaplecze socjalne znajduje się w budynku mieszkalnym na działce inwestycyjnej. Gotowe wyschnięte produkty będą magazynowane w wydzielonym magazynie z istniejącego budynku gospodarczego. Do projektowanej kabiny lakierniczej zostanie wykonane utwardzenie nawierzchni stanowiące dojazd z kostki brukowej lub żwiru. Pod projektowane utwardzenie terenu zostanie zdjęta warstwa humusu 30 cm o powierzchni 50-100 m<sup>2</sup>. Rozplanowany humus na terenach biologicznie czynnych nieruchomości nie będzie miał wpływu na spływ wód powierzchniowych. Wielkość produkcji wskazuje na to, że wody opadowo-roztopowe z powierzchni utwardzonych nie muszą być podczyszczane z uwagi na fakt, że spełniają warunki rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311).

Kabina lakiernicza przeznaczona jest do lakierowania i suszenia, jako urządzenie technologiczne i wydzielone stanowisko do natrysku, nakładania lub nanoszenia różnego rodzaju materiałów powłok płynnych, w tym różnego rodzaju powłok ochronnych, zabezpieczających, dekoracyjnych lub specjalnego przeznaczenia tzw. powłok lakierniczych, a następnie suszenia, utrwalania i utwardzania przedmiotowej powłoki celem zapewnienia lub uzyskania odpowiednich własności zabezpieczających m. in. przyczepności odporności na warunki zewnętrzne, walorów estetycznych i dekoracyjnych oraz innych własności wymaganych technologicznie. Na etapie realizacji inwestycji nie nastąpi żadna ingerencja w środowisko gruntowe albo wodne. Kabina lakiernicza dostarczona zostanie poprzez przejazd pojazdu po istniejącej drodze.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bogoria - ETAP II, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Bogorii Nr V/24/07 z dnia 30 stycznia 2007 r. (t. j. Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2022 r., poz. 3615), planowane zamierzenie inwestycyjne, zlokalizowane jest na terenie związanym z usługami na terenach zabudowy zagrodowej

w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczonym symbolem 1.RM.137 i nie jest sprzeczne z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dotychczasowy sposób zagospodarowania działki: budynek mieszkalny jednorodzinny o powierzchni około 110 m<sup>2</sup> oraz budynek gospodarczy o powierzchni około 89 m<sup>2</sup>.

Teren działki porośnięty zielenią niską.

**2. Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Realizacja inwestycji winna być zaplanowana w koordynacji z innymi planowanymi inwestycjami, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

**3. Różnorodność biologiczna, wykorzystywanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi**

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie należy wykorzystywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Na etapie eksploatacji inwestycji przewiduje się zapotrzebowanie wody na cele bytowe, porządkowe, związane z funkcjonowaniem kabiny lakierniczej, a także energii elektrycznej. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną.

**4. Emisja i występowanie innych uciążliwości, przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:**

Przedmiotowa inwestycja polega na budowie wolnostojącego budynku usługowego kabiny lakierniczej na działce nr ewid. 48/1 w miejscowości Kolonia Domaradzice, gm. Bogoria, powiat staszowski, woj. świętokrzyskie. Technologia pracy kabiny lakierniczej nie przewiduje stosowania wody. W związku z tym nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych. Woda wykorzystywana będzie wyłącznie do celów bytowych. Inwestor nie planuje zatrudniać pracowników, przybliżone zużycie wody na poziomie nie większym niż 0,1 m<sup>3</sup>/dobę. Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem ścieków przemysłowych. Zapotrzebowanie w energię elektryczną dla obiektu wyniesie około 4000 KWh na rok.

Zasilanie nastąpi z istniejącej sieci elektroenergetycznej. Energia wykorzystywana będzie do zasilania urządzeń lakierniczych, podgrzewania wody użytkowej oraz oświetlenia. Wentylacja w budynku będzie odbywać się poprzez dwa wentylatory nawiewne i jeden wywiewny. Energia cieplna do ogrzewania poprzez palnik olejowy. Wykorzystywane surowce: rozpuszczalniki, lakiery podkładowe, lakiery bezbarwne poliuretanowe i akrylowe, utwardzacze do farb. Przewidywane zużycie surowców będzie uzależnione od ilości umów i zleceń klientów.

W kabinie woda będzie dostarczana przy wykorzystaniu istniejącej sieci wodociągowej. Zaplecze socjalne znajdować się będzie w budynku mieszkalnym. Wody opadowe i roztopowe z dachów obiektów, kierowane będą (za pomocą rynien) na powierzchnie terenów zielonych, w obrębie działki należącej do Inwestora. Oddziaływanie rozpatrywanej inwestycji, na etapie realizacji, będzie ograniczone do wytworzenia niewielkiej ilości odpadów wraz z ich magazynowaniem. W związku z zakresem planowanych czynności mogą powstawać następujące rodzaje odpadów:

- odpady opakowaniowe,
- sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne,
- odpady komunalne.

Obowiązek prawidłowej gospodarki odpadami w okresie realizacji inwestycji spoczywa na firmie wykonującej montaż kabiny lakierniczej.

Na terenie Zakładu utrzymywany będzie porządek między innymi poprzez rozlokowanie wystarczającej ilości odpowiednio zlokalizowanych szczelnych, nieuszkodzonych pojemników. Pojemność pojemników dostosowana będzie do rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów. Pojemniki postawione będą w miejscu o utwardzonej nawierzchni, a odpady znajdujące się w pojemnikach zabezpieczone będą przed działaniem czynników atmosferycznych. Odpady niebezpieczne magazynowane będą czasowo w wydzielonym, zabezpieczonym miejscu, o uszczelnionym podłożu, w sposób uniemożliwiający przedostanie się ewentualnych wycieków do środowiska. Odpady zabezpieczone będą przed dostępem osób nieupoważnionych.

Z uwagi na bieżące usuwanie odpadów z miejsc powstawania, oddziaływanie na etapie realizacji będzie miało charakter krótkotrwały, ograniczony do czasu realizacji robót. Ze względu na skalę przedsięwzięcia, profil wykonywanych prac na tym etapie oraz zachowanie przepisów w zakresie gospodarki wodno-ściekowej nie będzie występowało zagrożenia dla wód podziemnych i powierzchniowych na etapie realizacji przedsięwzięcia. Jedynie w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnych może nastąpić niekontrolowany wyciek paliwa ze środków transportu. Biorąc jednak pod uwagę ilość oleju lub paliwa w zbiornikach środków transportu nie przewiduje się znaczących zagrożeń dla wód podziemnych czy też powierzchniowych na etapie realizacji inwestycji. W celu ograniczenia wpływu na środowisko gruntowo - wodne proponuje się parkowanie na terenie o utwardzonym i szczelnym podłożu, oraz magazynowania paliw pod zadaszeniem. W razie ewentualnych wycieków węglowodorów ropopochodnych będą stosowane sorbenty do ich zbierania.

W fazie realizacji nie dojdzie do wystąpienia wpływu prowadzonych robót na wody podziemne i powierzchniowe. Wszystkie realizowane prace będą prowadzone wewnątrz

istniejącego obiektu. Nie będzie również wykorzystywany sprzęt budowlany. Zatem wody podziemne będą poza zasięgiem oddziaływania realizowanej inwestycji. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie występują wody powierzchniowe, zarówno w postaci cieków wodnych jak i zbiorników bezodpływowych. Miejsce inwestycji nie posiada ujęcia wód podziemnych jak również znajduje się poza strefami ochronnymi dla tego rodzaju ujęć. Pod względem geologicznym oraz geomorfologicznym położenie powoduje, iż zwierciadło wód gruntowych, występuje głęboko pod powierzchnią terenu. W ramach zadania nie planuje się wykonywania żadnych wykopów, a zatem nie istnieje również konieczność ich odwadniania.

Ewentualna likwidacja instalacji wiązałaby się głównie z demontażem maszyn i urządzeń oraz wywozem zgromadzonych odpadów. Na etapie likwidacji przewiduje się oddziaływanie na ludzi i powietrze. Nie przewiduje się natomiast oddziaływania na glebę, świat roślinny i zwierzęcy, wodę, klimat, dobra materialne i dobra kultury. W celu zapewnienia bezpieczeństwa pracujących na terenie likwidowanej inwestycji ludzi, a tym samym ich zdrowia oraz środowiska prace muszą być prowadzone z zachowaniem przepisów BHP. Zgromadzone odpady zostaną przekazane do dalszego zagospodarowania podmiotom posiadającym odpowiednie pozwolenia w tym zakresie. W wyniku likwidacji powstawać będzie emisja niezorganizowana do powietrza zanieczyszczeń ze spalania paliw w silnikach i pyłu oraz emisja hałasu na skutek funkcjonowania: transportu wywożącego materiały i urządzenia oraz maszyn do demontażu. Wytworzone zostaną niektóre rodzaje odpadów, które będą zagospodarowane zgodnie z wymaganiami wynikającymi z ustawy o odpadach. Wszelkie prace będą prowadzone z zachowaniem wszelkiej ostrożności by nie doprowadzić do zanieczyszczenia gleby i wody. Odpady powstające na terenie budowy w czasie rozbiórki będą magazynowane w zorganizowanym na czas prac rozbiórkowych magazynie i okresowo przekazywane do uprawnionych odbiorców przez firmę realizującą prace rozbiórkowe. Oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie likwidacji będzie oddziaływaniem o charakterze czasowym, ograniczone do terenu inwestycji i etapu likwidacji obiektów i urządzeń. Niekorzystne przejściowe oddziaływania całkowicie zanikną po zakończeniu prac i uporządkowaniu terenu.

Odpady wytworzone na etapie realizacji oraz eksploatacji instalacji należy odpowiednio zbierać w wyznaczonym miejscu i przekazywać uprawnionym odbiorcom, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. – o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.).

Działania minimalizujące negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko powinny obejmować:

Na etapie realizacji inwestycji:

- właściwą organizację robót i zaplecza budowy,
- wykonanie nawierzchni przy zastosowaniu nowoczesnych technologii (BAT) z wykorzystaniem najlepszej jakości materiałów (wysokiej jakości stali i betonu oraz środków i powłok izolacyjnych),
- zastosowanie odpowiednich izolacji i warstw ochronnych, podnoszących trwałość instalacji,

- zastosowanie maszyn budowlanych i montażowych wysokiej klasy i w dobrym stanie technicznym,
- wykonanie zabezpieczenia przeciwdziałającego skażeniom wód podziemnych na skutek potencjalnej sytuacji awaryjnej,
- prawidłowe oszacowanie ilościowego zakresu prac związanych z przemieszczaniem odpadów, co bezpośrednio rzutuje na ilość i wielkość zaangażowanego sprzętu i środków transportu,
- wdrożenie i bezwzględne przestrzeganie od początku prowadzonych prac budowlanych warunków bezpieczeństwa przeciwpożarowego i innych przepisów mających na celu wyeliminowanie możliwości powstania zagrożenia,
- wytyczenie i oznakowanie dla placu budowy dróg ewakuacyjnych i przeciwpożarowych, egzekwowanie od użytkowników zakazu tarasowania tych ciągów komunikacyjnych,
- zapewnienie stałego odbioru ścieków socjalno-bytowych powstających na zapleczu budowy,
- wyznaczenie miejsc na długo i krótkoterminową zbiórkę odpadów, w miejscach wygodnych dla transportu.

Na etapie eksploatacji instalacji:

- minimalizacji negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji odnosi się do poszczególnych aspektów środowiska: ochrony powietrza, emisji odpadów, emisji hałasu, ochrony środowiska wodno – gruntowego,
- ograniczeniu ruchu pojazdów do niezbędnego minimum,
- kontrolowaniu szczelności nawierzchni utwardzanych,
- magazynowaniu odpadów w miejscach do tego celu przeznaczonych, w sposób gwarantujący ochronę środowiska gruntowo- wodnego przed zanieczyszczeniem,
- przekazywaniu odpadów podmiotom, które posiadają odpowiednie zezwolenia na gospodarowanie nimi.

Na etapie likwidacji instalacji:

- monitorowanie oddziaływań środowiskowych w odniesieniu do etapu likwidacji,
- kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowanie miejsc składowania po zakończeniu robót,
- monitorowanie prawidłowego przebiegu prac ziemnych,
- kontrola prowadzonych prac pod kątem przestrzegania przepisów bhp oraz kontrola, czy ustalenia zawarte w niniejszym opracowaniu są zgodne z rzeczywistością, poprzez monitoring zmian środowiska w zakresie:
  - prawidłowego zorganizowania zaplecza technicznego,
  - prawidłowego magazynowania odpadów,
  - prawidłowego gospodarowania odpadami,
  - ruchu pojazdów na terenie obiektu i transportu ciężarowego,
  - demontażu i przywracania do stanu pierwotnego.

Na terenie zakładu emisja zanieczyszczeń związana będzie z procesem lakierowania i suszenia wyrobów. Projektowana kabina lakiernicza wraz z instalacją suszarni wyposażone

będą w wentylator wyciągowy powietrza (emitory E1 i E2), którym emitowane będą zanieczyszczenia z wykorzystywanych surowców, tj.: farb i lakierów.

Ogrzewanie obiektu odbywać się będzie przy pomocy palnika olejowego. Planowany czas pracy zakładu to 8 godzin na dobę.

Substancje zawarte w produktach lakierniczych powodujące zanieczyszczenie środowiska to: ksylen, octan etylu, octan butylu, etylobenzen, toluen, aceton. Ich ilość będzie jednak minimalna, i nie będą miały wpływu na zanieczyszczenie środowiska ze względu na niewielką skalę produkcji, oraz zastosowanie systemu oczyszczania powietrza wyposażonego w filtry zatrzymujące około 98% zanieczyszczeń.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla ww. terenów dopuszczalny poziom hałasu wyrażony równoważnym poziomem dźwięku A w dB wynosi dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowych:

- LAeqD — 55 dB w porze dnia (godz. 6:00 — 22:00);
- LAeqN — 45 dB w porze nocy (godz. 22:00 — 6:00).

Źródłami hałasu związanymi z inwestycją będą układ dolotowy i wydechowy generujące hałas o natężeniu 54 dB, urządzenia będą pracować wyłącznie w dzień przez okres ośmiu godzin.

Ponadto zgodnie z obowiązującymi przepisami, w trakcie prowadzonych prac budowlanych Inwestor powinien zachować wszelkie środki ostrożności, w celu zapobiegania przedostawaniu się zanieczyszczeń (m.in. związków ropopochodnych) do środowiska gruntowo-wodnego, tj. teren budowy powinien być wyposażony w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Na etapie realizacji przedsięwzięcia podczas przerw w pracy powinno się wyłączać maszyny i urządzenia oraz unikać pracy maszyn i urządzeń na jałowym biegu. Wykonawca w fazie budowy winien zapewnić zaplecze sanitarno-higieniczne dla pracowników budowy (np. typu TOI-TOI). Wodę na potrzeby realizacji przedsięwzięcia należy dostarczyć z wodociągu lub za pomocą, np. beczkowozów czy dostarczać w pojemnikach (butelkach).

##### **5. Ocenione w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu;**

Z uwagi na rodzaj i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy o oś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie znikome.

Uwzględniając skalę przedsięwzięcia, a także przyjęte przez podmiot planujący realizację przedsięwzięcia rozwiązania techniczne i technologiczne należy stwierdzić, że nie przyczyni się ono w sposób znaczący do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

**6. Usytuowania przedsięwzięcia - ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska - zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:**

a) *planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:*

- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarach przylegających do jezior,
- obszarach górskich — wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świąt. Nr 13, poz.104),
- obszarach ochrony uzdrowiskowej,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Bogoria,
- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. obszarowe formy ochrony przyrody,
- obszarach stref ochronnych ujęć wód,
- obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne oraz urządzeniami melioracji wodnej. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych, ciekami wodnymi oraz obszarami zmeliorowanymi.

b) *planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:*

- na terenie Jeleniowsko - Staszowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują ustalenia Uchwały Nr XXXV/624/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Jeleniowsko - Staszowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. 2013 r., poz. 3316). Teren planowanej inwestycji nie przedstawia walorów cennych przyrodniczo, nie jest siedliskiem chronionych gatunków roślin ani zwierząt. Teren inwestycji znajduje się poza obszarem Natura 2000.
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu*



*gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie:

- zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW200062194349 „Kujawka”, posiadającej status naturalnej części wód, niemonitorowaną, stan — zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych — zagrożona. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód. Na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 RDW ustanowiono derogacje ze względu na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności.
- jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o numerze PLGW2000116, dla której wyznaczono cele środowiskowe: dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Jest to JCWPd o dobrym stanie ilościowym, dobrym stanie chemicznym i ogólnym, niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zakres prac na etapie budowy i sposób funkcjonowania obiektu na etapie użytkowania nie będzie miał ma wpływu na stan ilościowy JCWPd. Zastosowanie rozwiązań projektowych w zakresie podczyszczenia i odprowadzania wód opadowych i roztopowych, prawidłowa gospodarka odpadami pozwoli ograniczyć wpływ na stan chemiczny JCWPd.

W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu art. 16 pkt 32 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (obejmujących: jednolite części wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, jednolite części wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym) na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie wyznaczono jednolitą część wód podziemnych przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (który obejmuje cały kraj).

Zgodnie z KIP projektowane przedsięwzięcie nie będzie miało ponadnormatywnego, niekorzystnego wpływu na wody powierzchniowe, wody podziemne jak i gleby. Nie wpłynie ono negatywnie na cele ochrony wód zawarte w „Planie gospodarowania wodami na obszarze

dorzecza Wisły”.

**7. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2:**

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu. Planowane przedsięwzięcie nie powinno również powodować ponadnormatywnego oddziaływania hałasu na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Zapewnione zostanie właściwe postępowanie z wytworzonymi odpadami. Mając na uwadze działania minimalizujące zawarte w pkt 4 nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę.

**8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko:**

Ze względu do fakt, iż teren na którym ma być realizowane przedsięwzięcie jest położony w centralnej części kraju oraz poza terenami przygranicznymi możliwość transgranicznego oddziaływania nie występuje.

Marcin Adamczyk  
Wójt Gminy Bogoria