

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BOGORIA

z dnia 27 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40)

Rada Gminy Bogoria uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na utworzenie przez Gminę Bogoria spółki pod firmą SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Daleszycach, ul. Plac Staszica 22/2, 26-021 Daleszyce, zwaną dalej „Spółką”, której udziałowcem będzie także Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 1961 z późn. zm.).

2. Podstawowym celem działalności Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.).

§ 2. Wójt Gminy Bogoria dokona wszelkich formalności prawnych związanych z objęciem udziałów w Spółce

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bogoria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Jolanta Wyrzykowska

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr.....
Rady Gminy Bogoria
z dnia.....2023r.

Nowelizacja ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tj.: Dz.U. z 2021 r., poz. 2224 z późn. zm.), która weszła w życie w dniu 19 stycznia 2021 roku, daje możliwość ubiegania się samorządom gminnym o wsparcie dla tworzonej z udziałem gminy spółki. W niniejszej sprawie przewiduje się powołanie do życia spółki działającej pod firmą: SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Wsparcie finansowe dla gmin do objęcia udziałów w spółce pochodzi ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, zgodnie z art. 331 ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego. Utworzenie przez Gminę Bogoria wraz z innymi jednostkami samorządu terytorialnego oraz wspólnie z Krajowym Zasobem Nieruchomości spółki prawa handlowego w ramach realizacji rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego, przyczyni się do istotnego zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Gminy Bogoria.