

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Bogoria przeznaczonych do najmu i dzierżawy :

Działając na podstawie art. 35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz.U.2023 poz. 344 t.j. z dnia 2023.02.24) podaje się do publicznej wiadomości :

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy / najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu najmu	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW								
1.	600/1	K11A/00017150/4	43,74 m ²	Lokal położony w Bogorii	Tereny zabudowy usługowej	3 lata od daty podpisania umowy najmu	Czynsz najmu 15 zł netto/ m ²	Płatny z góry do dnia 15 każdego miesiąca kalendarzowego	Czynsz wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług czynsz najmu zostanie obliczony zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie	Lokal zostaje wydzierżawiony na ustny wniosek

2.	639/3	K11A/00017150/4	276,0 m ²	Lokal położony w Bogorii	Tereny zabudowy usługowej,	3 lata od daty podpisania umowy najmu	Czynsz najmu 1,0 zł netto/ m ²	Płatny z góry do dnia 15 każdego miesiąca kalendarzowego	Czynsz wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług czynsz najmu zostanie obliczony zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie	Lokal zostaje wydzierżawiony na ustny wniosek
3	1088/5	K11A/00017150/4	0,32 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Bogorii	Teren rolniczy z możliwością zabudowy	3 lata od daty podpisania umowy najmu	Czynsz dzierżawy 720 zł za cały rok	Płatny z góry do 31 marca za rok bieżący	Czynsz wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług czynsz najmu zostanie obliczony zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na ustny wniosek

6.	180/1	KW 17435	64 m ²	Lokal położony w Cebrze	Teren usługowy	Do 3 lat od daty podpisania umowy dzierżawy	Czynsz najmu 7 zł netto/m ²	Płatny z góry do dnia 15 każdego miesiąca kalendarzowego	Czynsz wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług czynsz najmu zostanie obliczony zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie	Lokal zostaje wydzierżawiona na ustny wniosek
----	-------	----------	-------------------	-------------------------	----------------	---	---	--	---	---

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bogoria **na okres 21 dni** tj. od dnia 02.03.2023 r. do dnia 23.03.2023 r.

Bogoria, dnia 02.03.2023r

Z upoważnienia Wójta
Lidia Zamiela
ZASTĘPCA WÓJTA