

Bogoria, dn. 26.05.2020 r.

Znak sprawy: IR.271.5.2020

WSZYSCY WYKONAWCY

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dla przetargu nieograniczonego na „Budowa budynku żłobka w Bogorii” w związku z otrzymanym przez Zamawiającego w dniu 22.05.2020 r. pytaniem dotyczącym treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j.), Zamawiający wyjaśnia, co następuje:

Pytanie nr 1

Proszę o udostępnienie w pliku *.ath – jest to uniwersalne rozszerzenie i wszystkie wersje programów kosztorysowych mogą bez problemu przekonwertować do licencjonowanych programów.

Nadmieniam, że skoro Zamawiający wymaga po wybraniu oferenta przedłożenia kosztorysu szczegółowego niezmiernie ważne jest żeby był zgodny z wersją Inwestora, co pozwoli na dokładną weryfikację pozycji i uniknie błędów w kosztorysowaniu.

Odpowiedz na pytanie 1.

Zamawiający udostępni przedmiar w wersji edytowalnej pdf, doc, z możliwością przekonwertowania do licencjonowanych programów

Pytanie nr 2

Już w pozycji 22 natykamy się na pytanie, co ze styropianem, klejem do styropianu, gruntowaniem... skoro te pozycje dotyczą cokołu, a styropian XPS-30 jest już uwzględniony w pozycji 20, Takich niepewnych sytuacji będzie więcej.

Odpowiedz na pytanie 2

Zamawiający wyjaśnia, że do wyceny należy przyjąć dane według dokumentacji projektowej. Załączony przedmiar ma jedynie charakter pomocniczy, nie stanowi podstaw do przygotowania wyceny (podstawą wyceny jest kompletna dokumentacja projektowa).

Pytanie nr 3

Kolejny problem: kolor stolarki należy ustalić z Inwestorem, tu też jest ważne doprecyzowanie wymagań Inwestora z uwagi na rozbieżność cen zależnych od koloru.

Odpowiedz na pytanie 3

Stolarka okienna powinna być w kolorze białym.

Stolarka drzwiowa zewnętrzna powinna być w kolorze antracyt

Stolarka drzwiowa wewnętrzna w kolorze mahoni

Pytanie nr 4

Zaprojektowana rozdzielnia nie zmieści zaprojektowanych modułów, poza tym brak miejsca na rezerwę – zaleca się pozostawienia 30% miejsca, proszę rozważyć zabezpieczenie ochronnika np. zabezpieczenie 4-polowym C25 (w przypadku zadziałania ochronnika, bez zdjęcia napięcia na ochronnik tymczasowo nie będzie możliwość korzystania z energii elektrycznej w całym obiekcie do czasu wymiany ochronnika

W dokumentacji na stronie 92 i dalej - brak informacji o typach opraw oświetleniowych, mocach i innych niezbędnych parametrach niezbędnych do wyceny, dalej czytamy że przewidziano tylko wypusty, z kolei w przedmiarze od pozycji 189 do pozycji 191 są uwzględnione oprawy.

Na stronie 116: jest napisane żeby przewidzieć instalację gniazd 32 A do podłączenia urządzeń przenośnych – brak miejsca i zabezpieczeń w rozdzielni – jest tylko zabezpieczenie kotłowni.

Brak miejsca, żeby np. zabezpieczyć instalacje na poddaszu.

Żeby lepiej wychwycić poszczególne zagadnienia, proszę o udostępnienie projektu wykonawczego w wersji może być pdf, ale wygenerowanej, żeby dało się wyznajdować poszukiwane słowa „klucze”

Odpowiedz na pytanie 4

Proszę zastosować rozdzielnie w rozdzielni zamontować dodatkowe zabezpieczenie 4 połowe C 25 A do zabezpieczenia ochronnika przepięć

Pytanie nr 5

W związku z wieloma pytaniami w zakresie każdej branży i wieloma pozycjami typu analogia i w uzgodnieniu z Zamawiającym niezwykle ważne jest aby każdy oferent miał dostęp do rzetelnie wykonanego przedmiaru w wersji edytowalnej i otwieranej przez licencjonowane programy kosztorysowe.

Proszę rozważyć przesunięcie terminu wykonania wszelkich prac z uwagi na :

Krótki okres – wszelkie materiały budowlane typu cement, tynk, farba, kleje, fundamenty, nadproża, stropy itp. – potrzebują określony czas na związanie i kolejny etap, w celu zapewnienia każdorazowemu etapowi niezbędnego okresu wymaganego w gwarancji producenta – okres ten może opóźnić kolejny etap prac.

Z uwagi na obecną sytuację na świecie i w Polsce z koronawirusem – tempo prac zostało zmniejszone w celu ograniczenia kontaktów pracowników do minimum i zapewnienia dodatkowych środków bezpieczeństwa,

Należy nadmienić, że dostęp do niezbędnych materiałów w celu wykonania powyższego zadania też jest utrudniony.

Odpowiedz na pytanie 5

Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu wykonania wszelkich prac.

Wyjaśnienie treści SIWZ nie wymaga dodatkowego czasu na wprowadzenie zmian w ofertach.

Wyjaśnienie treści SIWZ nie powoduje zmiany ogłoszenia o zamówieniu publicznym.

Działając zgodnie z zapisem SIWZ rozdział 18, pkt 18.3, Zamawiający odpowiadając na otrzymane zapytanie za pomocą e-mail żąda od Wykonawcy potwierdzenia faktu otrzymania odpowiedzi.

Marcin Adamczyk

Wójt Gminy Bogoria

(-)

(na oryginalne podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Zamawiającego)